INFORMACIÓN FINANCIERA

Sección del Portal de Transparencia — Código de Protección y Defensa del Consumidor (Ley N.° 29571)

1. DATOS GENERALES DE LA OFERTA

Razón Social	AYBAR CORP S.A.C
Denominación del Bien / Proyecto	ORENSE

2. CONDICIONES ECONÓMICAS Y FINANCIERAS

Precio de Venta Referencial	S/ 76,875.00 *Nota: Precio inicial base de lista del bien antes de aplicar descuentos o financiamiento.*
Moneda de Pago	Soles (S/) *Nota: Moneda pactada para las obligaciones y cuotas de pago.*
Forma de Pago	Al Contado y A Plazos (Crédito Directo) *Nota: Modalidades de pago vigentes ofrecidas por la empresa.*
Plazo de Financiamiento	36 meses (3 años), 48 meses (4 años) y 60 meses (5 años) *Nota: Plazos de amortización vigentes para la modalidad A Plazos.*
Penalidad por Mora	Según lo acordado en el contrato de compraventa y la campaña de venta vigente. *Nota: El monto o porcentaje de la penalidad se rige por el contrato suscrito y la campaña de venta aplicable, no por el cronograma.*

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838

3. CRONOGRAMA REFERENCIAL DE CUOTAS DESAGREGADO

Precio lista	Descuento aplicado	Precio final	Inicial	Saldo a financiar	Plazo seleccionado	Monto de las 59 cuotas	Monto de la cuota 60 (última cuota, ajuste)
S/ 76,875.00	50%	S/ 38,437.50	10,000.00	28,437.50	60 meses	473.96	473.86

Cronograma de cuotas calculado sobre la base del Precio con Descuento, según el plazo seleccionado:

N.° Cuota	Fecha de Vencimiento	Monto de Cuota	Saldo Financiado
Inicial	01/08/2026	10,000.00	28,437.50
1	01/09/2026	473.96	27,963.54
2	01/10/2026	473.96	27,489.58
3	01/11/2026	473.96	27,015.62
4	01/12/2026	473.96	26,541.66
5	01/01/2027	473.96	26,067.70
6	01/02/2027	473.96	25,593.74
7	01/03/2027	473.96	25,119.78
8	01/04/2027	473.96	24,645.82
9	01/05/2027	473.96	24,171.86
10	01/06/2027	473.96	23,697.90
11	01/07/2027	473.96	23,223.94
12	01/08/2027	473.96	22,749.98
13	01/09/2027	473.96	22,276.02
14	01/10/2027	473.96	21,802.06
15	01/11/2027	473.96	21,328.10
16	01/12/2027	473.96	20,854.14
17	01/01/2028	473.96	20,380.18
18	01/02/2028	473.96	19,906.22
19	01/03/2028	473.96	19,432.26
20	01/04/2028	473.96	18,958.30
21	01/05/2028	473.96	18,484.34
22	01/06/2028	473.96	18,010.38
23	01/07/2028	473.96	17,536.42
24	01/08/2028	473.96	17,062.46
25	01/09/2028	473.96	16,588.50
26	01/10/2028	473.96	16,114.54

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838

N.° Cuota	Fecha de Vencimiento	Monto de Cuota	Saldo Financiado
27	01/11/2028	473.96	15,640.58
28	01/12/2028	473.96	15,166.62
29	01/01/2029	473.96	14,692.66
30	01/02/2029	473.96	14,218.70
31	01/03/2029	473.96	13,744.74
32	01/04/2029	473.96	13,270.78
33	01/05/2029	473.96	12,796.82
34	01/06/2029	473.96	12,322.86
35	01/07/2029	473.96	11,848.90
36	01/08/2029	473.96	11,374.94
37	01/09/2029	473.96	10,900.98
38	01/10/2029	473.96	10,427.02
39	01/11/2029	473.96	9,953.06
40	01/12/2029	473.96	9,479.10
41	01/01/2030	473.96	9,005.14
42	01/02/2030	473.96	8,531.18
43	01/03/2030	473.96	8,057.22
44	01/04/2030	473.96	7,583.26
45	01/05/2030	473.96	7,109.30
46	01/06/2030	473.96	6,635.34
47	01/07/2030	473.96	6,161.38
48	01/08/2030	473.96	5,687.42
49	01/09/2030	473.96	5,213.46
50	01/10/2030	473.96	4,739.50
51	01/11/2030	473.96	4,265.54
52	01/12/2030	473.96	3,791.58
53	01/01/2031	473.96	3,317.62
54	01/02/2031	473.96	2,843.66
55	01/03/2031	473.96	2,369.70
56	01/04/2031	473.96	1,895.74
57	01/05/2031	473.96	1,421.78
58	01/06/2031	473.96	947.82

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838

N.° Cuota	Fecha de Vencimiento	Monto de Cuota	Saldo Financiado
59	01/07/2031	473.96	473.86
60	01/08/2031	473.86	0.00

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838