INFORMACIÓN FINANCIERA

Sección del Portal de Transparencia — Código de Protección y Defensa del Consumidor (Ley N.° 29571)

1. DATOS GENERALES DE LA OFERTA

Razón Social	AYBAR CORP S.A.C
Denominación del Bien / Proyecto	LAGOON CENTER

2. CONDICIONES ECONÓMICAS Y FINANCIERAS

Precio de Venta Referencial	S/ 19,990.00 *Nota: Precio inicial base de lista del bien antes de aplicar descuentos o financiamiento.*
Moneda de Pago	Soles (S/) *Nota: Moneda pactada para las obligaciones y cuotas de pago.*
Forma de Pago	Al Contado y A Plazos (Crédito Directo) *Nota: Modalidades de pago vigentes ofrecidas por la empresa.*
Plazo de Financiamiento	36 meses (3 años), 48 meses (4 años) y 60 meses (5 años) *Nota: Plazos de amortización vigentes para la modalidad A Plazos.*
Penalidad por Mora	Según lo acordado en el contrato de compraventa y la campaña de venta vigente. *Nota: El monto o porcentaje de la penalidad se rige por el contrato suscrito y la campaña de venta aplicable, no por el cronograma.*

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838

3. CRONOGRAMA REFERENCIAL DE CUOTAS DESAGREGADO

Precio lista	Descuento aplicado	Precio final	Inicial	Saldo a financiar	Plazo seleccionado	Monto de las 35 cuotas	Monto de la cuota 36 (última cuota, ajuste)
S/ 19,990.00	30%	S/ 13,993.00	2,000.00	11,993.00	36 meses	333.14	333.10

Cronograma de cuotas calculado sobre la base del Precio con Descuento, según el plazo seleccionado:

N.° Cuota	Fecha de Vencimiento	Monto de Cuota	Saldo Financiado
Inicial	01/08/2026	2,000.00	11,993.00
1	01/09/2026	333.14	11,659.86
2	01/10/2026	333.14	11,326.72
3	01/11/2026	333.14	10,993.58
4	01/12/2026	333.14	10,660.44
5	01/01/2027	333.14	10,327.30
6	01/02/2027	333.14	9,994.16
7	01/03/2027	333.14	9,661.02
8	01/04/2027	333.14	9,327.88
9	01/05/2027	333.14	8,994.74
10	01/06/2027	333.14	8,661.60
11	01/07/2027	333.14	8,328.46
12	01/08/2027	333.14	7,995.32
13	01/09/2027	333.14	7,662.18
14	01/10/2027	333.14	7,329.04
15	01/11/2027	333.14	6,995.90
16	01/12/2027	333.14	6,662.76
17	01/01/2028	333.14	6,329.62
18	01/02/2028	333.14	5,996.48
19	01/03/2028	333.14	5,663.34
20	01/04/2028	333.14	5,330.20
21	01/05/2028	333.14	4,997.06
22	01/06/2028	333.14	4,663.92
23	01/07/2028	333.14	4,330.78
24	01/08/2028	333.14	3,997.64
25	01/09/2028	333.14	3,664.50
26	01/10/2028	333.14	3,331.36

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838

N.° Cuota	Fecha de Vencimiento	Monto de Cuota	Saldo Financiado
27	01/11/2028	333.14	2,998.22
28	01/12/2028	333.14	2,665.08
29	01/01/2029	333.14	2,331.94
30	01/02/2029	333.14	1,998.80
31	01/03/2029	333.14	1,665.66
32	01/04/2029	333.14	1,332.52
33	01/05/2029	333.14	999.38
34	01/06/2029	333.14	666.24
35	01/07/2029	333.14	333.10
36	01/08/2029	333.10	0.00

Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco:
acatencionalcliente@aybarsac.com
(01) 904-9838